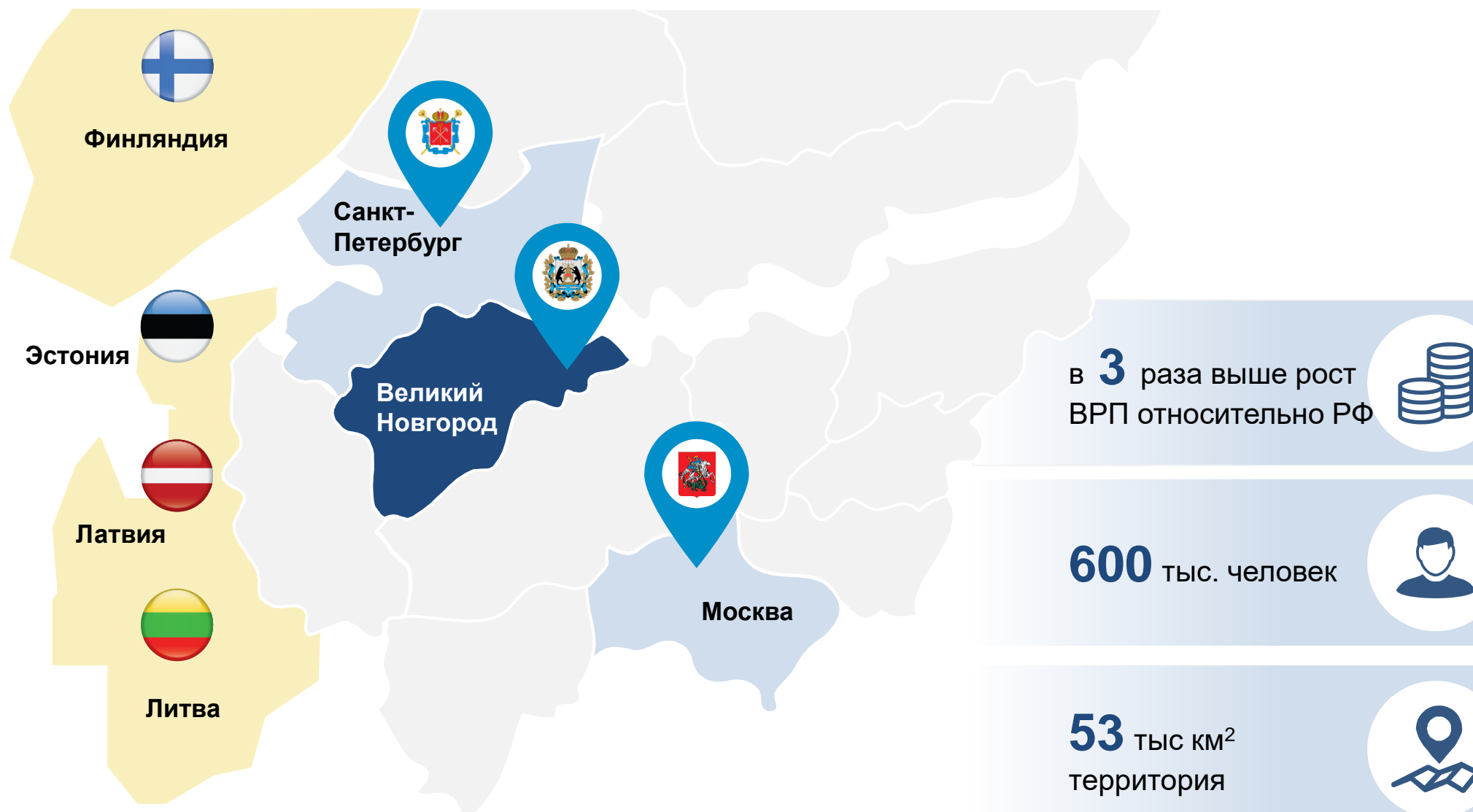




Инвестиционное
предложение для
размещения молочного
производства

НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ 2018 г.

Новгородская область – динамично-развивающийся регион с населением >600 тыс. и уникальным расположением



Географическое положение – ключевое конкурентное преимущество Новгородской области



У Новгородской области уникальное географическое положение и развитая транспортная инфраструктура

В радиусе 500 км. расположены:

- > 30 млн. населения
- 50 тыс. предприятий
- Крупнейшие рынки сбыта в России: Москва и Санкт-Петербург
- Два крупных морских порта (Санкт-Петербург и Усть-Луга)
- Международный аэропорт Пулково

Высокий транзитный потенциал:

- Расположение области на федеральных трассах М10 и М11
- Ж/д сообщение: 1 час до Санкт-Петербурга, 4 часа от центра Москвы до центра Великого Новгорода

В области сохраняется высокая доступность свободных природных и энергетических ресурсов

Высокая доступность природных ресурсов



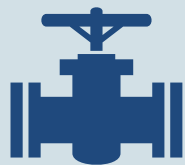
Свободные ресурсы

210 тыс. Га земель сельскохозяйственного назначения

8 млн м³ лесосеки

510 млн тонн торфа

Запас мощности газопровода и линии электропередач



1,6 млрд м³/год доступного газа на ГРС

50% свободных мощностей подстанций



Крупные сельскохозяйственные производители молока на территории Новгородской области



Валовый надой молока:
75,9 тыс. тонн
В том числе сельскохозяйственные
производители: 44,4 тыс. тонн



Крупные сельскохозяйственные производители

8 племенных репродукторов

Солецкий район Колхоз «Россия»

Батецкий район ООО «Передольское»

Новгородский район ООО «Ермолинское»

Новгородский район ООО «Новгородский бекон»

Хвойнинский район СПК «Левочский»

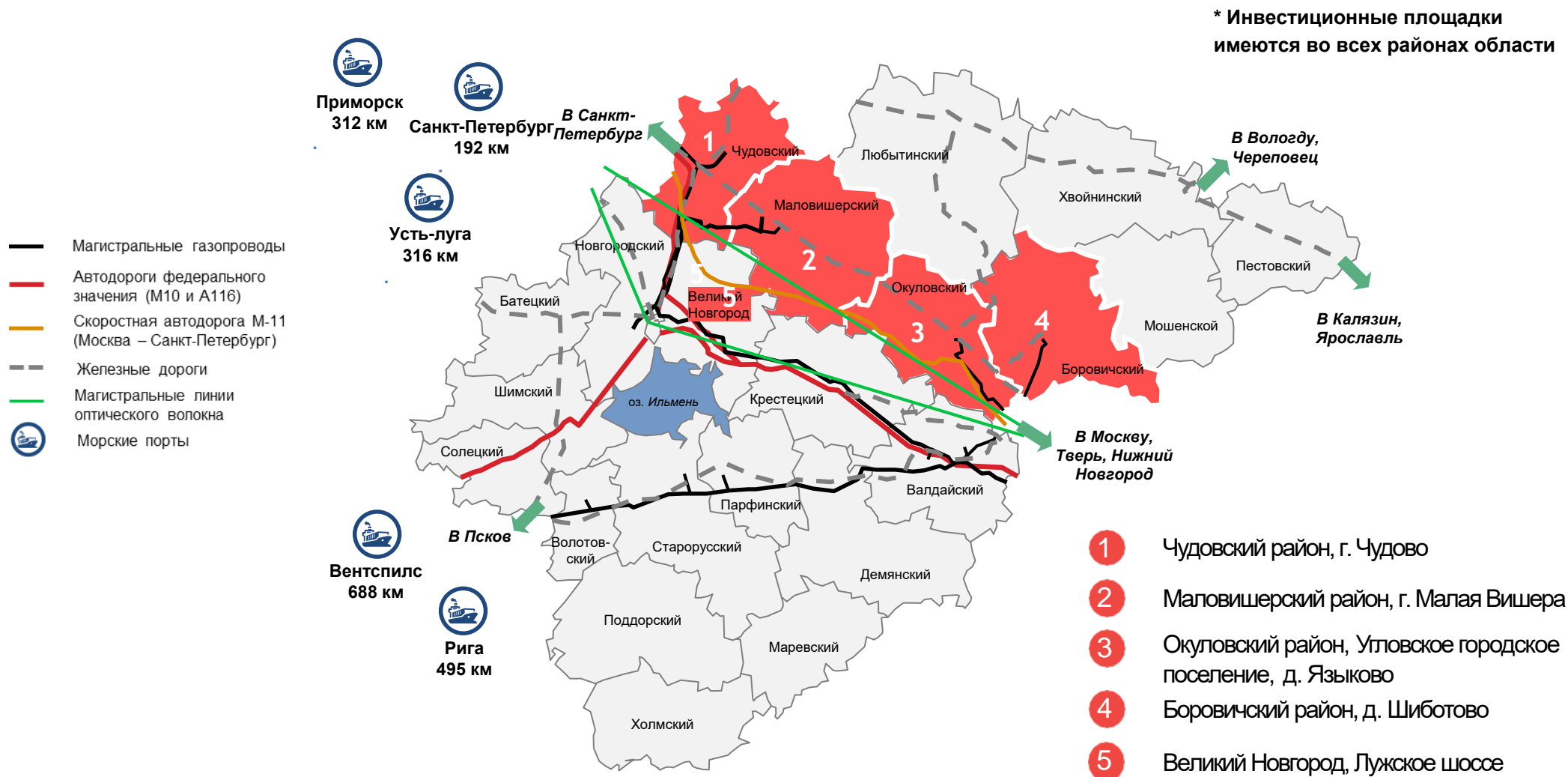
Новгородский район ЗАО «САВИНО»

Другие сельскохозяйственные производители:

Боровичский район ООО «АГРО-Волок»

Боровичский район ООО «Боровичанин»

География предлагаемых инвестиционных площадок относительно транспортной доступности



■ Инвестиционная площадка

«ЗАПАДНАЯ»



Расположение:
Новгородская область,
Чудовский район,
г. Чудово



Категория:
Земли населенных пунктов



Форма собственности:
Государственная



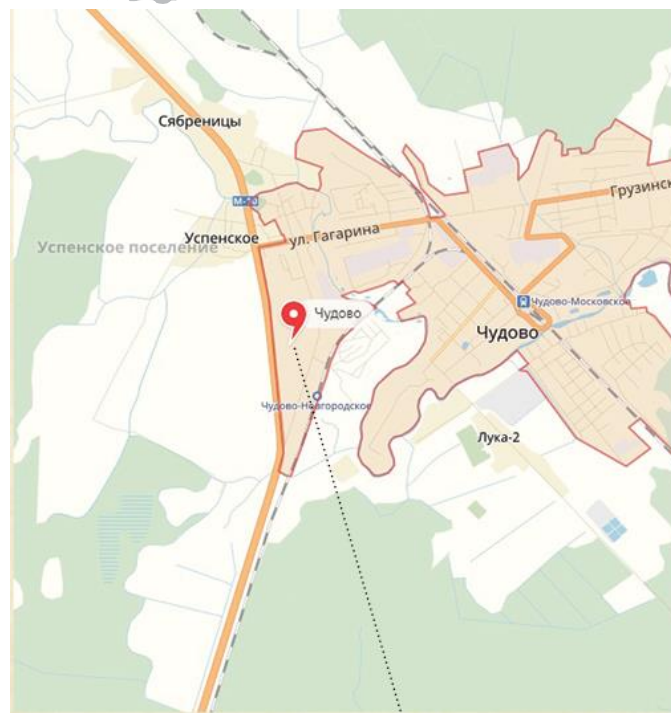
Инфраструктура:
Электроснабжение – 86МВт
удаленность от центра питания – 2,4 км



водоснабжение – 50 м.куб/час
удаленность от точки подключения-0,2 км



газоснабжение –300 м³/ч -
удаленность от точки
подключения – 0,8 км



Широта: 59,119019
долгота: 31,640854

Транспортная инфраструктура:



Примыкание к федеральной автомобильной дороге



Расстояние до развязки федеральной автомобильной дороги М10 – 0,5 км



Расстояние до ж/д станции «Чудово Новгородское» - 0,2 км



Расстояние до аэропорта «Пулково» г. Санкт-Петербург - 150 км



Расстояние до морского порта «Большой порт Санкт-Петербург» - 124 км



Расстояние до Великого Новгорода - 67 км



Расстояние до Санкт-Петербурга - 120 км



Расстояние до Москвы - 590 км



■ Инвестиционная площадка

«ДОРОГА НА БОЛЬШУЮ ВИШЕРУ»



Расположение:
Новгородская область,
Маловишерский район,
г. Малая Вишера



Категория:
Земли населенных пунктов



Форма собственности:
Государственная



Инфраструктура:

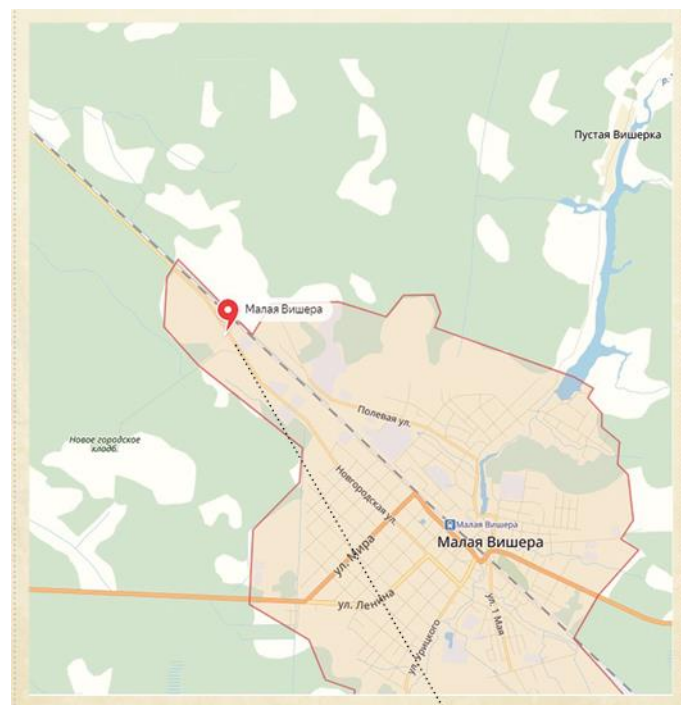
Электроснабжение – 7МВт
удаленность от центра питания – 1,8 км



водоснабжение -
бурение скважины



газоснабжение –300 м³/ч
удаленность от точки
подключения – 0,5 км



Широта: 58,865873
долгота: 32,176347

Транспортная инфраструктура:



Примыкание к автодороге
регионального значения



Расстояние до развязки федеральной
автомобильной дороги «Россия» М10 –
45 км



Расстояние до ж/д станции
«Малая Вишера» - 3 км



Расстояние до аэропорта «Пулково»
г. Санкт-Петербург - 180 км



Расстояние до морского порта
«Большой порт Санкт-Петербург»
- 190 км



Расстояние
до Великого Новгорода - 93 км



Расстояние
до Санкт-Петербурга - 185 км



Расстояние до Москвы - 580 км



■ Инвестиционная площадка

«ЯЗЫКОВО» (ТОСЭР, моногород)



Расположение:

Окуловский район,
Угловское городское поселение,
д. Языково



Категория:

Земли сельскохозяйственного
назначения



Форма собственности:

Муниципальная



Инфраструктура:

Электроснабжение - удаленность
от точки подключения – 1,5 км



водоснабжение -
бурение скважины



Широта: 58.319999
долгота: 33.522900

Транспортная инфраструктура:



Расстояние до региональной
автомобильной дороги 49К-1235
- 1,8 км



Расстояние до развязки федеральной
автомобильной дороги М11 – 15 км



Расстояние до ж/д станции
«Окуловка» - 16 км



Расстояние до аэропорта «Пулково»
г. Санкт-Петербург - 340 км



Расстояние до морского порта
«Большой порт Санкт-Петербург»
- 360 км



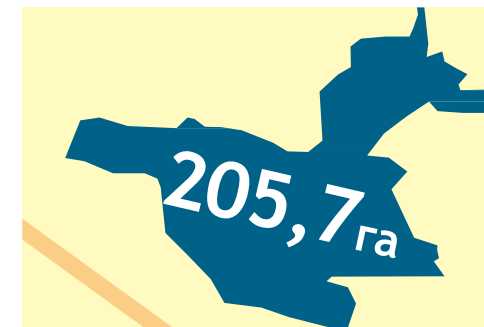
Расстояние
до Великого Новгорода - 190 км



Расстояние
до Санкт-Петербурга - 360 км



Расстояние до Москвы - 470 км



■ Инвестиционная площадка

«ШИБОТОВО»

(моногород)



Расположение:
Новгородская область,
Боровичский район,
д. Шиботово



Категория:
Земли сельскохозяйственного
назначения



Форма собственности:
Государственная



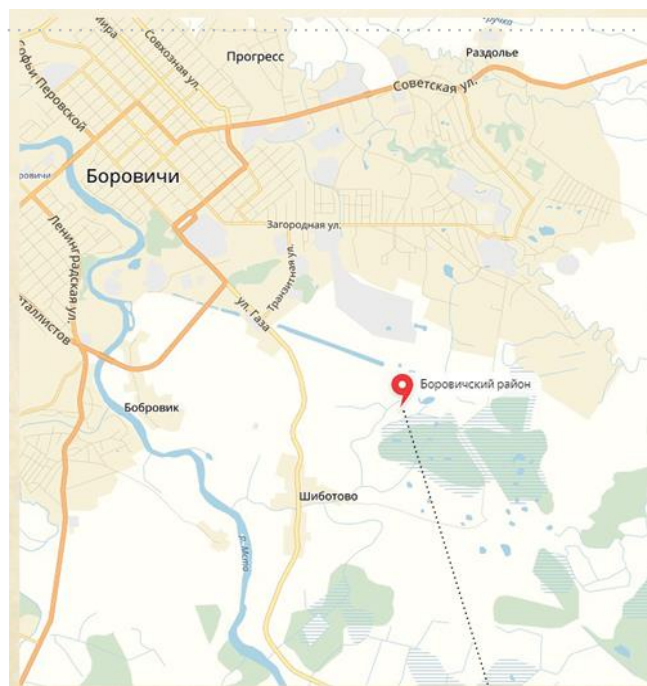
Инфраструктура:
Электроснабжение – 5,61 МВт
удаленность от центра питания –
4,1 км



водоснабжение -
бурение скважины



газоснабжение –
удаленность от точки
подключения – 8 км



Широта: 58,365100
долгота: 33,964125

Транспортная инфраструктура:



Примыкание к автодороге
местного значения



Расстояние до развязки федеральной
автомобильной дороги М10 – 75 км



Расстояние до ж/д станции
«Боровичи» - 6 км



Расстояние до аэропорта «Пулково»
г. Санкт-Петербург - 345 км



Расстояние до морского порта
«Большой порт Санкт-Петербург»
- 355 км



Расстояние
до Великого Новгорода - 185 км



Расстояние
до Санкт-Петербурга - 350 км



Расстояние до Москвы - 450 км



■ Инвестиционная площадка

«НОВГОРОДСКАЯ»



Расположение:
Новгородская область,
Великий Новгород,
Лужское шоссе



Категория:
Земли населенных пунктов



Форма собственности:
Государственная



Инфраструктура:

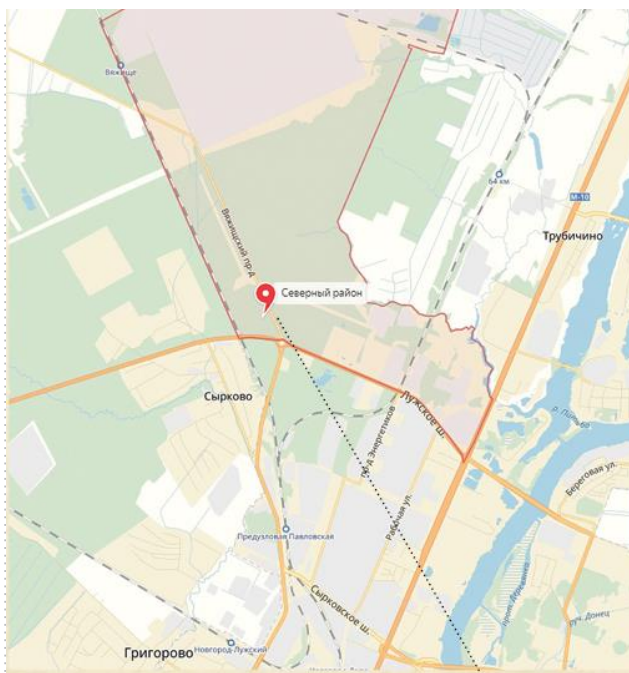
Электроснабжение – 130 МВт
удаленность от центра питания –
1,4 км



водоснабжение - 300 мм
удаленность от точки
подключения 0,6 км



газоснабжение – 300 м³/ч
удаленность от точки
подключения – 0,45 км



Широта: 58,588538
долгота: 31,240971

Транспортная инфраструктура:



Примыкание к автодороге
местного значения



Расстояние до развязки федеральной
автомобильной дороги М10 – **25 км**



Расстояние до ж/д станции
«Новгород на Волхове» - **8 км**



Расстояние до аэропорта «Пулково»
г. Санкт-Петербург - **180 км**



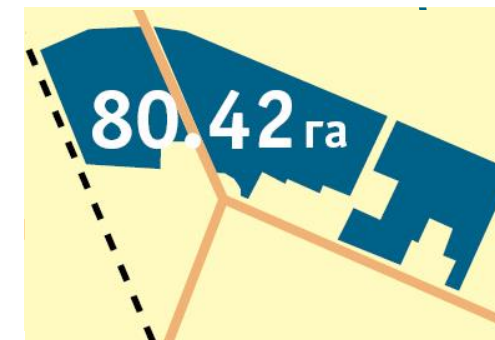
Расстояние до морского порта
«Большой порт Санкт-Петербург»
- **190 км**



Расстояние
до Санкт-Петербурга - **350 км**



Расстояние до Москвы - **550 км**



Льготы резидентам ТОСЭР

налоги и сборы

налог на прибыль организаций, зачисляемый в федеральный бюджет

налог на прибыль организаций, зачисляемый в региональный бюджет

налог на имущество организаций, зачисляемый в региональный бюджет

земельный налог

социальные взносы

первые 5 лет

0%

(вместо 3%)

5%

(вместо 17%)

0%

(вместо 2,2%)

возможно освобождение от уплаты налога

7,6% (вместо 30%) **в течение 10 лет**

следующие 5 лет

3%

10%

(вместо 17%)

1,1%

(вместо 2,2%)



В ОБЛАСТИ ДЕЙСТВУЮТ ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

13,5%
НАЛОГ НА
ПРИБЫЛЬ

50%
ЛЬГОТА НА
ТРАНСПОРТНЫЙ
НАЛОГ

0%
НАЛОГ НА
ИМУЩЕСТВО

СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНЫХ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ

Стратегические проекты (более 1,5 млрд. рублей)

для проектов в сфере
сельского хозяйства
(более 0,250 млрд. рублей)

для проектов в сфере
молочного животноводства
(более 0,150 млрд. рублей)

7 лет

Приоритетные проекты (от 0,9 до 1,5 млрд. рублей)

5 лет

Прочие проекты

3 года

МЕРЫ НЕФИНАНСОВОГО СТИМУЛИРОВАНИЯ

- Поддержка ходатайств и обращений инвесторов в федеральные органы власти и кредитные организации
- Информационная поддержка
- Сопровождение проектов

Налоговые льготы: индустриальные парки, технопарки, бизнес-инкубаторы

НАЛОГ



Управляющие компании и резиденты индустриальных парков



Управляющие компании и резиденты региональных промышленных площадок, управляющие компании, базовые организации и резиденты технологических парков, управляющие компании (управляющие организации) бизнес-инкубаторов



Резиденты бизнес-инкубаторов

Налог на имущество организаций

0%

НА 10 ЛЕТ

с момента присвоения статуса (заключения соглашения)

0%

НА 5 ЛЕТ

с момента присвоения статуса (заключения соглашения)

0%

на период наличия статуса резидента с момента заключения соглашения

Налог на прибыль организаций

13,5%

НА 10 НАЛОГОВЫХ ПЕРИОДОВ,

с налогового периода, в котором получена прибыль

13,5%

НА 5 НАЛОГОВЫХ ПЕРИОДОВ,

с налогового периода, в котором получена прибыль

13,5%

НА ПЕРИОД НАЛИЧИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА





Агентство
Развития
Новгородской
Области

Агентство развития Новгородской области

Специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами по принципу «одного окна»

для подбора
инвестиционной
площадки просим вас
обращаться
в Агентство развития
Новгородской области



Заполнить форму на
Инвестиционном
портале Новгородской
области
www.novgorodinvest.ru



Написать в Агентство
развития Новгородской
области
arno@invest-novgorod.ru

Позвонить в Агентство
развития Новгородской
области:
8 (8162) 736 - 354



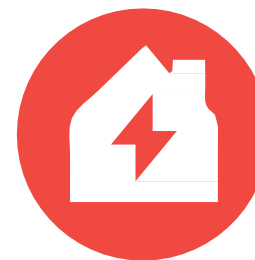
Формы сопровождения проектов



подбор
инвестиционной
площадки



получение
необходимых
согласований
и разрешений



взаимодействие с
ресурсоснаб-
жающими
организациями

организация взаимодействия
инвестора с органами
исполнительной власти и органами
местного самоуправления
для решения вопросов
по реализации проекта



консультирование
инвесторов при оформлении
заявок на получение
государственной поддержки,
финансирования проектов

предоставление информации
об инструментах поддержки,
налоговых льготах, финансовых
институтах, институтах развития



содействие при участии
проектов в выставках,
форумах





**Андрей Сергеевич
НИКИТИН**

Губернатор
Новгородской области

Тел.: +7 (8162) 774-779
+7 (8162) 732-287
Моб.: +7 (921) 736-67-67
E-mail: kanc@novreg.ru

**Гусев Тимофей
Борисович**

Заместитель Председателя
Правительства Новгородской
области

Моб.: +7(8162)731-354
E-mail: tb_gusev@novreg.ru

**Алла Витальевна
ЗАВОДИНА**

Директор Агентства
развития Новгородской
области

Тел.: +7 (8162) 731-990
Моб: +7(908) 293-50-14
E-mail: arno@invest-novgorod.ru



WE LIKE
NOVGOROD

НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДОБРО
ПОЖАЛОВАТЬ

